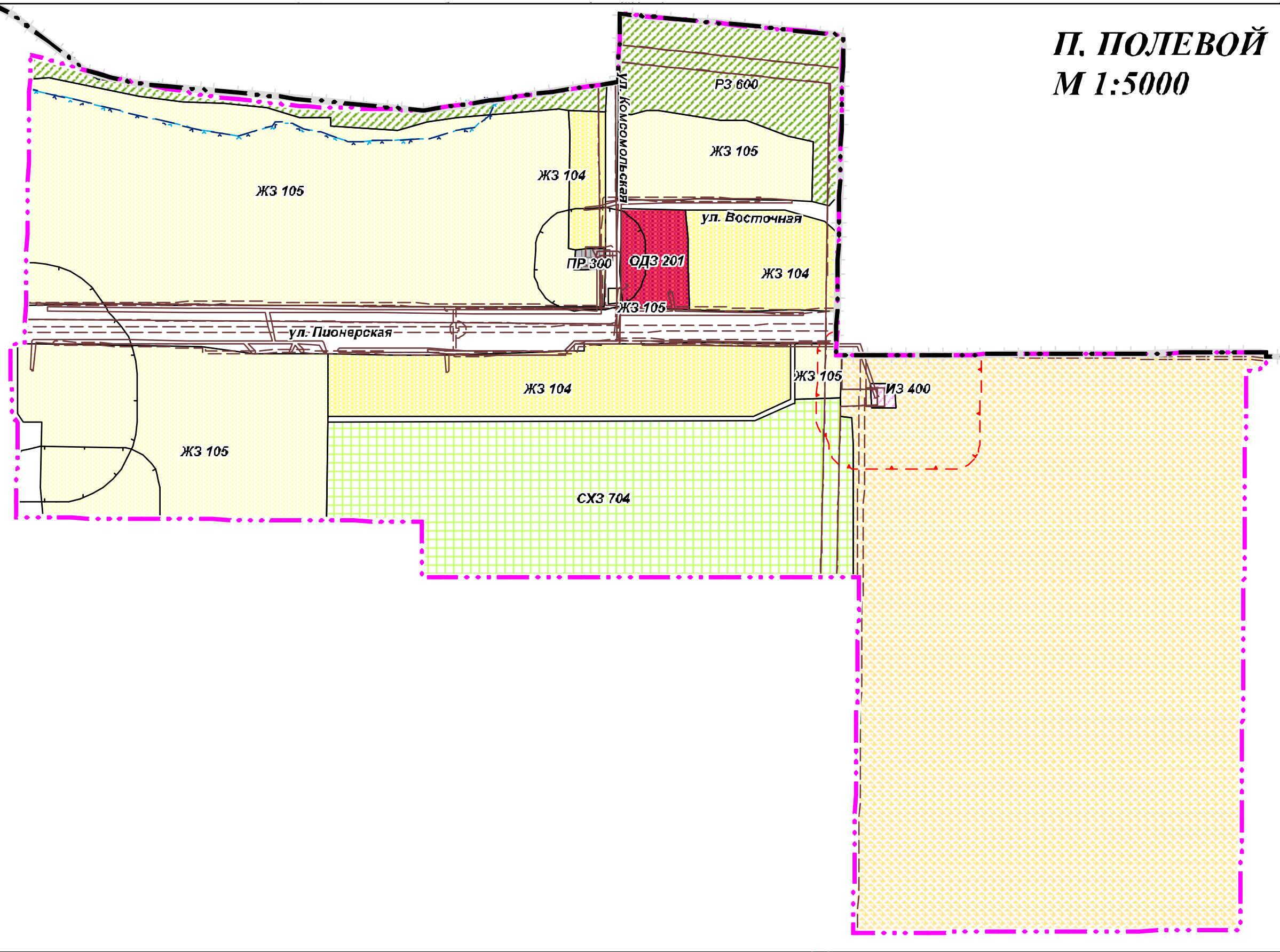
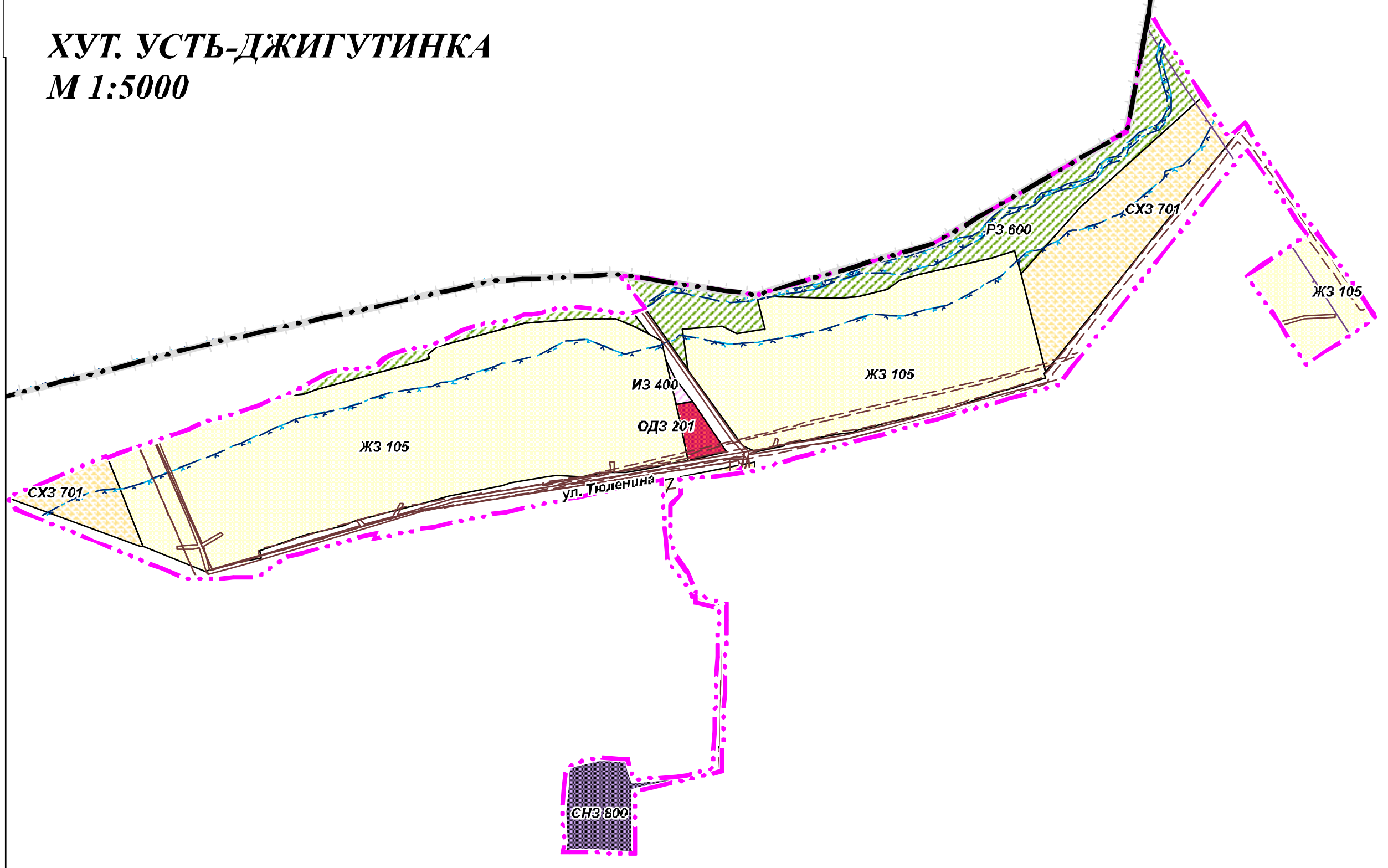
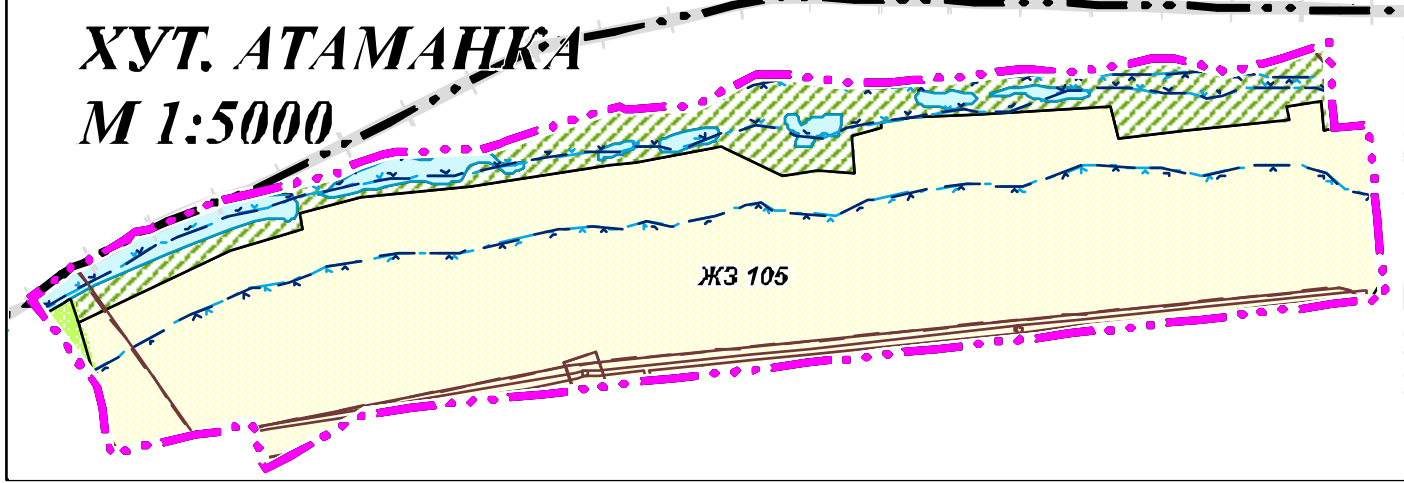
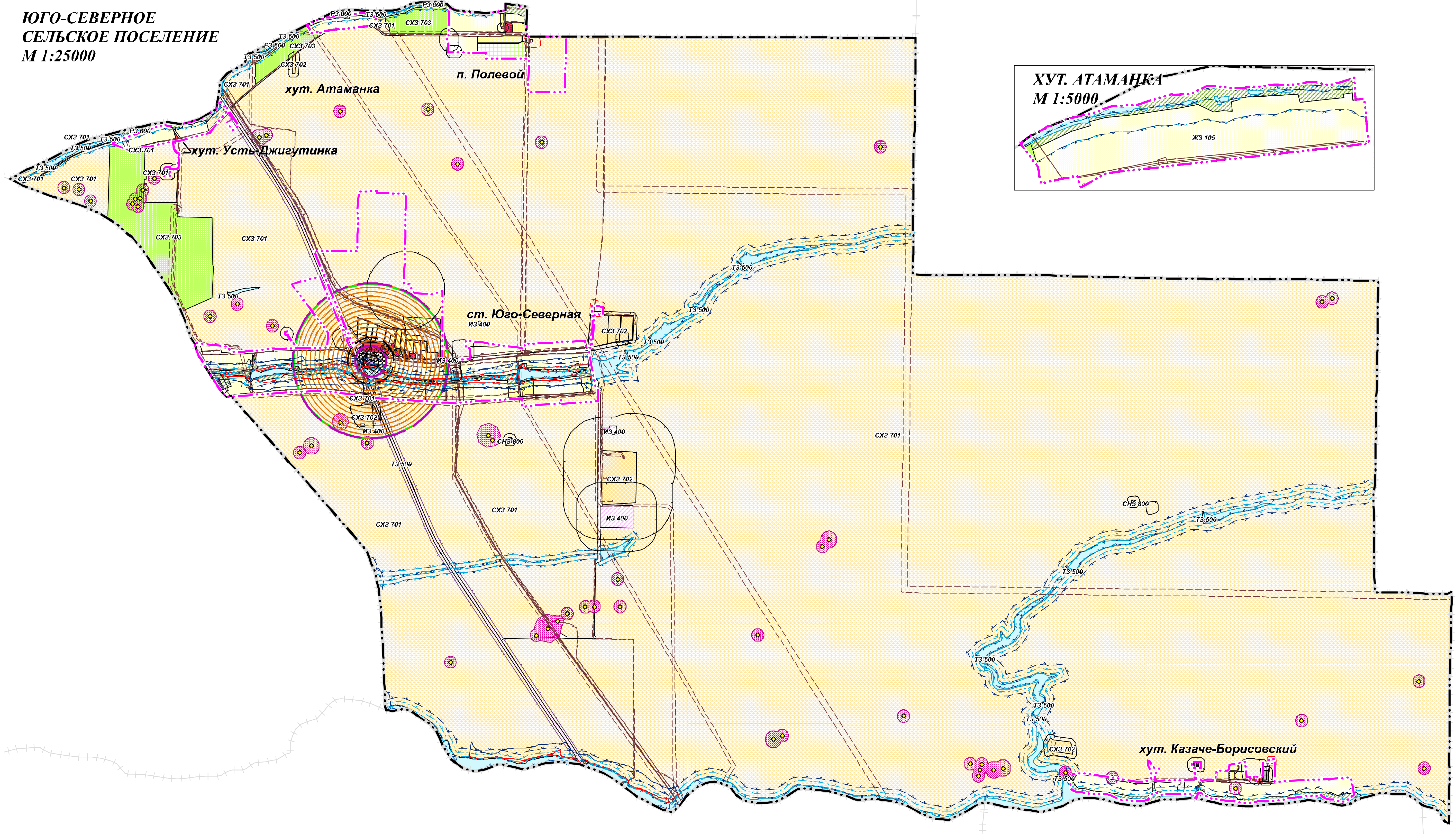


ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ ЮГО-СЕВЕРНОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ТИХОРЕЦКОГО РАЙОНА

КАРТА ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ ЮГО-СЕВЕРНОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ТИХОРЕЦКОГО РАЙОНА



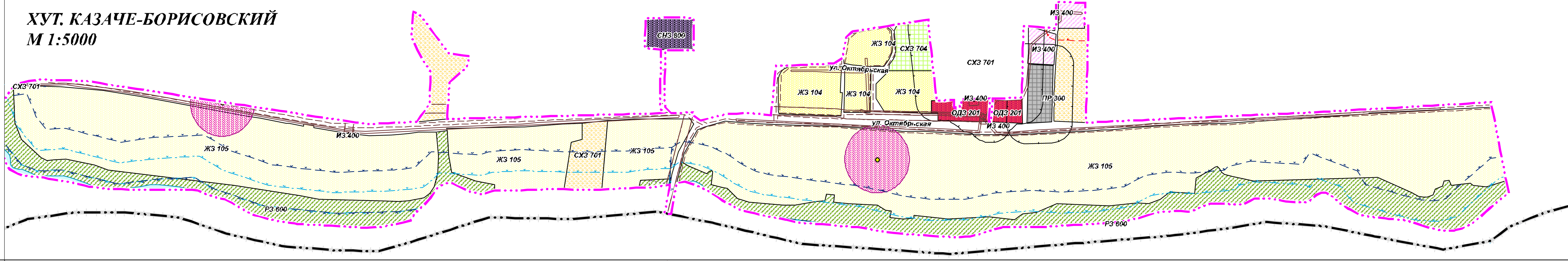
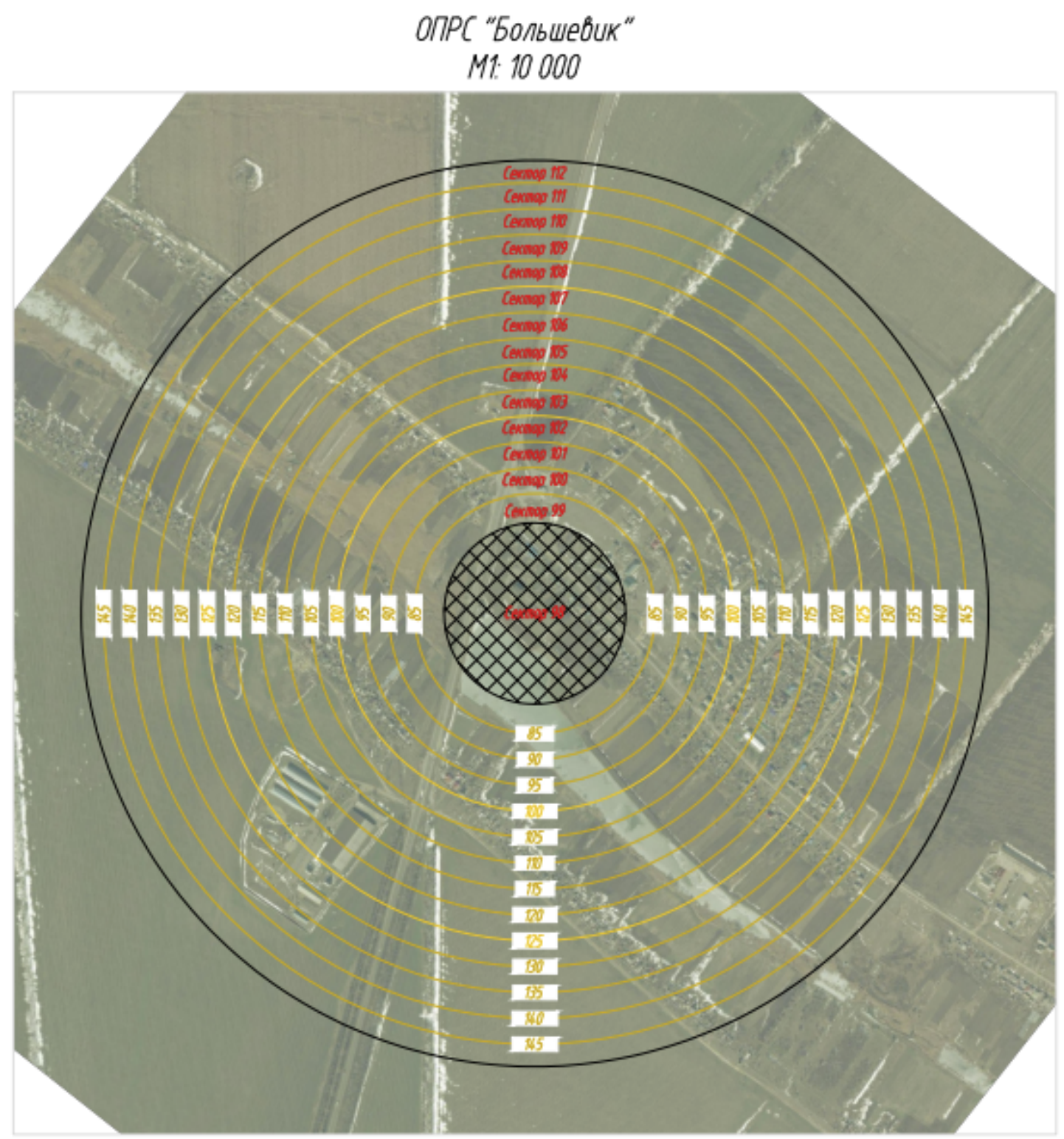
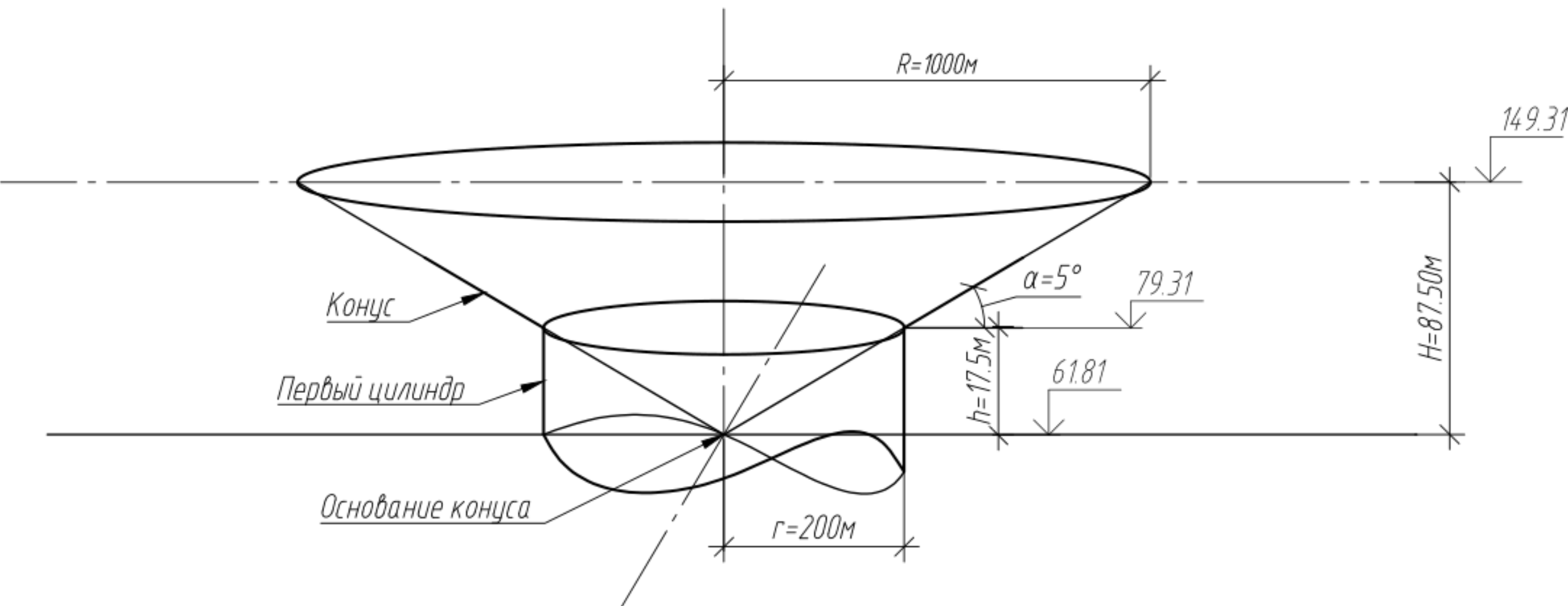
СТ. ЮГО-СЕВЕРНАЯ

- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:
- ГРАНИЦЫ
- Граница сельского поселения
 - Граница населенного пункта
- Зоны с особыми условиями использования территорий, выделенные по условиям охраны окружающей среды существующий:
- Санитарный разрыв линейной железнодорожной транспортной
 - Первый пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения
 - Водоохранная зона
 - Прибрежная защитная полоса
 - Берговая полоса
 - Зона подтопления
 - Зона затопления
 - Охранная зона объекта культурного наследия
 - Иная зона с особыми условиями использования территории
 - Придорожная полоса
 - Охранная зона инженерных коммуникаций
 - Граница 4-ой подзоны природоохранной территории
 - Горизонтальная поверхность ограничения высотных препятствий 4-ой подзоны природоохранной территории, граница сектора
 - Зона ограничения размещения объектов (R=100 м)
 - 4-ой подзоны природоохранной территории
 - Зона ограничения размещения объектов (R от 100 м до 300 м)
 - 4-ой подзоны природоохранной территории
 - Зона запрета размещения объектов не относящихся к деятельности аэродрома Кривого (Балковский) и расположенных вне первой подзоны природоохранной территории аэродрома Кривого (Балковский)
 - Внутренняя граница защитных объектов объекта ОПСР "Большевик" (граница сектора 98, первый цилиндр R=200 м)
 - Внешняя граница защитных объектов объекта ОПСР "Большевик" (внешняя граница сектора 112, конус R=1000 м)
- ПЛАНИРУЕМЫЙ:
- Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов
 - Санитарный разрыв автомагистралей
 - Охранная зона нефтепроводов
 - Охранная зона газопроводов и систем газоснабжения
 - Охранная зона объектов электросетевого хозяйства (линии, линии электропередачи, электростанции)
 - Охранная зона линий и сооружений связи

ОБЪЕКТЫ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ, ГРАНИЦЫ ИХ ТЕРРИТОРИЙ

- СУЩЕСТВУЮЩИЙ
- Территория объекта культурного наследия
- ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ ЗОНЫ
- Зоны застройки индивидуальными жилыми домами (ЖЗ 105)
 - Зоны застройки индивидуальными жилыми домами и малоэтажными жилыми домами блокированной застройки (ЖЗ 104)
 - Зоны делового, общественного и коммерческого назначения (ОДЗ 201)
 - Зоны учебно-образовательного назначения (ОДЗ 202)
 - Зоны производственного и коммунального назначения (ПР 300)
 - Зоны инженерной инфраструктуры (ПЗ 400)
 - Зоны транспортной инфраструктуры (ТЗ 500)
 - Зоны сельскохозяйственных угодий (СХЗ 701)
 - Зоны, занятые объектами сельскохозяйственного назначения и предназначенные для ведения сельского хозяйства (СХЗ 702)
 - Зоны рекреационного назначения (РЗ 600)
 - Зоны специального назначения (СПЗ 800)
 - Зоны ведения огороженности (СХЗ 704)
 - Зоны ведения садоводства (СХЗ 703)
- КАТЕГОРИИ ЗЕМЕЛЬ
- Земли водного фонда

ЗАЩИТНЫЕ ОБЪЕМЫ ОПСР "Большевик"



ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ ЮГО-СЕВЕРНОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ТИХОРЕЦКОГО РАЙОНА				ОБЪЕКТ ЗАЩИТЫ
КАРТА ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ ЮГО-СЕВЕРНОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ТИХОРЕЦКОГО РАЙОНА				
Масштаб:	М 1:25 000	Ген. директор:	Корнеев И.В.	
Инженер:	Волков	Директор ОПС:		
Дата:	24.03.2022	Подпись:		